



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 41**

21 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ-Π 5372/04 (1)

Έγκριση πινακίδων εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Προφήτη Ηλία Δ. Δράμας Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Το Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το Ν. 1577/1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το άρθρο 155 του Κώδικα της βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ΄/27.7.1999).

5. Το Γ.Π.Σ. πόλης Δράμας (Απ. 72238/4616/7.3.1994, ΦΕΚ 896/Δ΄/1994).

6. Το εγκεκριμένο Ρ.Σ. πόλης Δράμας, το οποίο εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 15.4.1930.

7. Την υπ' αριθμ. 567/4.3.2004 απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. που αφορά στην έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της πολεοδομικής ενότητας Σ.2.2 (περιοχή Προφ. Ηλία Δ. Δράμας) (ΦΕΚ 314/Δ΄/16.4. 2004).

8. Τις θεωρημένες από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δράμας πινακίδες εφαρμογής σε κλίμακα 1:500 του Ρ.Σ. περιοχής Προφήτη Ηλία.

9. Την υπ' αριθμ. 83/16.12.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τις πινακίδες εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης περιοχής Σ.2.2 Προφήτη Ηλία Δ. Δράμας Ν. Δράμας, όπως αυτές υποβλήθηκαν από το Δήμο Δράμας και εγκρίθηκαν ομόφωνα από το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας.

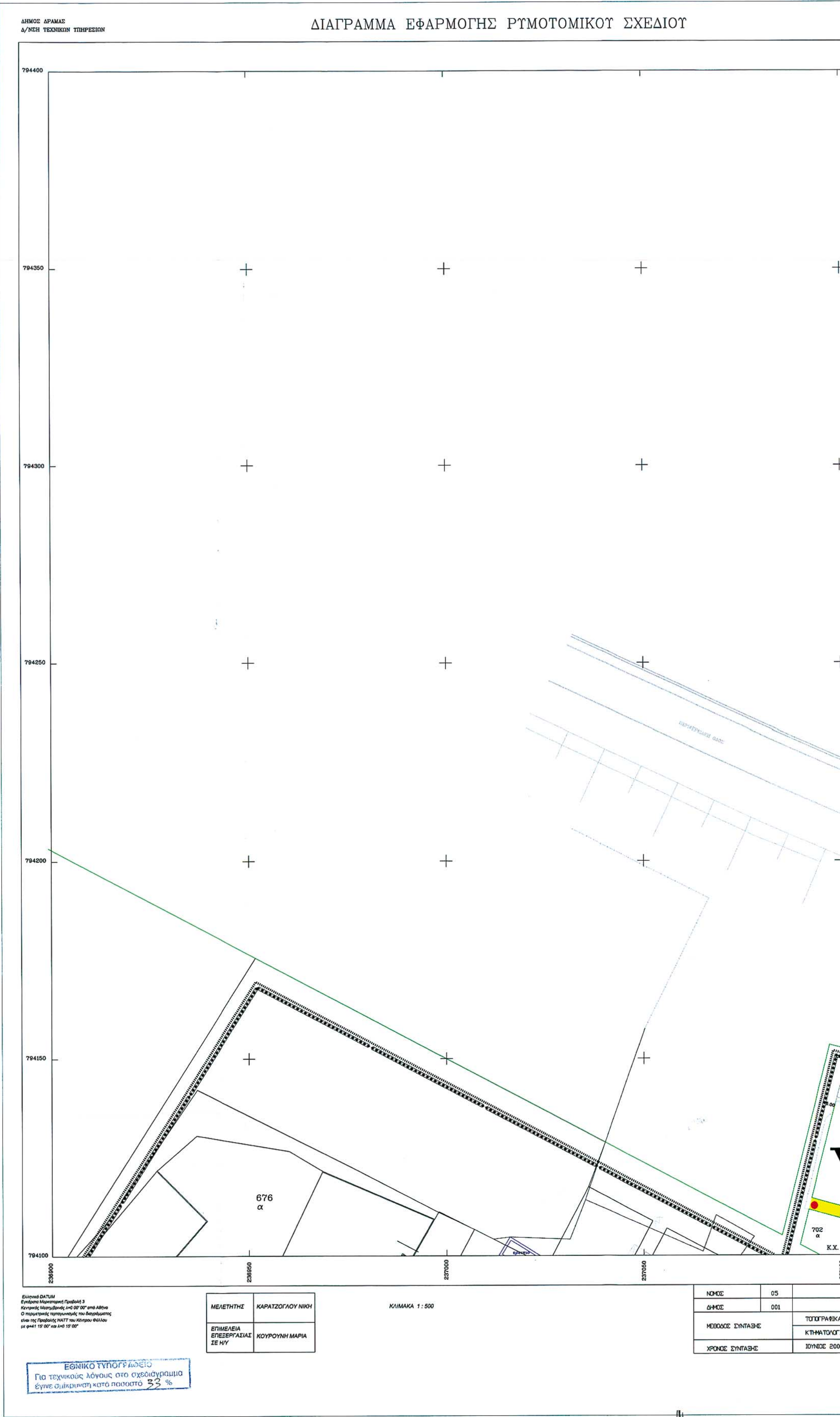
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του προϋπολογισμού της Ν. Αυτοδιοίκησης.

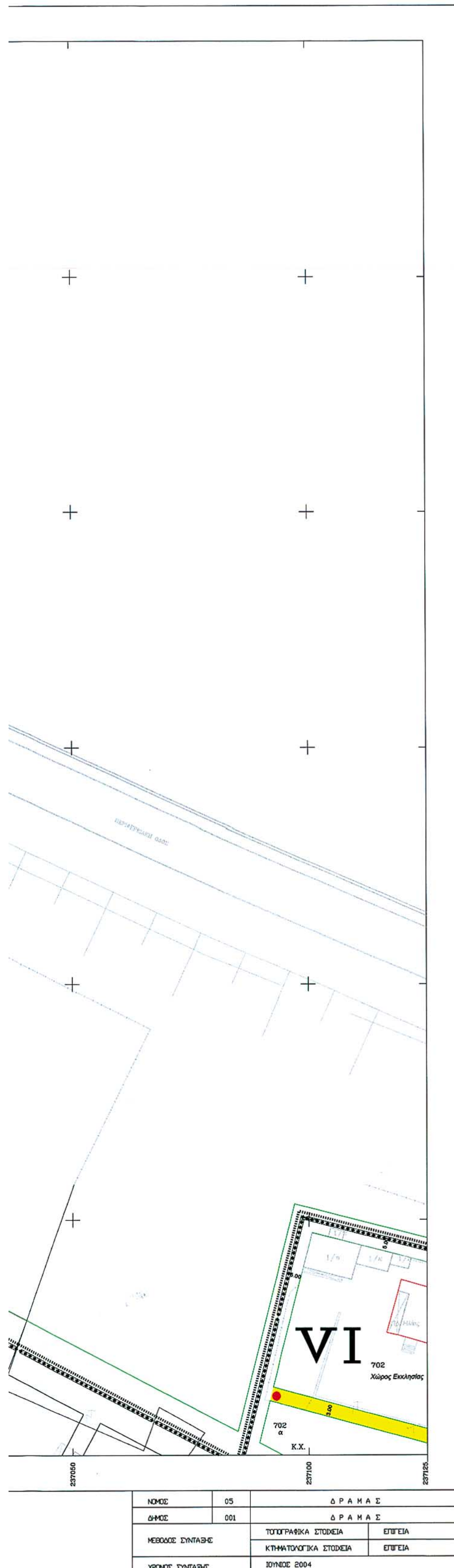
Η απόφαση αυτή με τα σχετικά διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 4 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
794400
794350
794300
794250
794200
794150
794100
236900
236950
237000
237050
676
α
702
α
Κ.Χ.
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0 00' 00" από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της Προβολής HATT του Κέντρου Φύλλου
με φ=41 15' 00" και λ=0 15' 00"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ
ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΝΟΜΟΣ
05
ΔΗΜΟΣ
001
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 200
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %



ΝΟΜΟΣ	05	Δ Ρ Α Μ Α Σ
ΔΗΜΟΣ	001	Δ Ρ Α Μ Α Σ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- *Όριο Πολεοδομικής ΕνότηταςΓειτονιάς*
- *Όριο Κεντρικής Περιοχής*
- *Ρυμοτομική Γραμμή*
- *Οικοδομική Γραμμή*
- *Πεζόδρομος*
- *Αμιγής Κατοικία*
- Κ.Χ. *Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος*
- *Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης*
- I,....,VI,VII *Τομείς Συντελεστών Δόμησης*

I	II	III	V	VI	VII
2.1	2.0	1.2	0.8	0.6	0.4



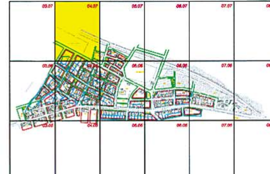
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

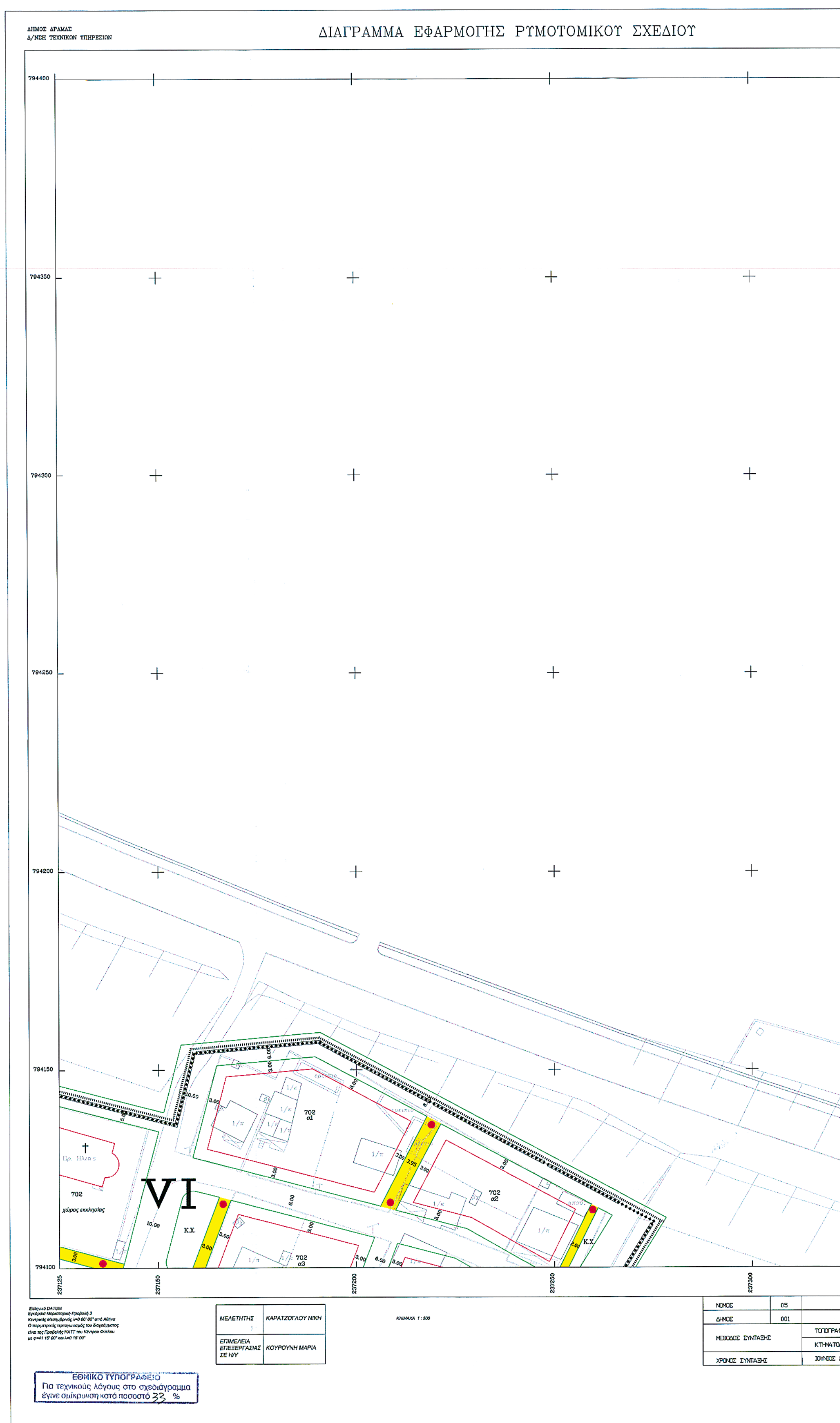
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

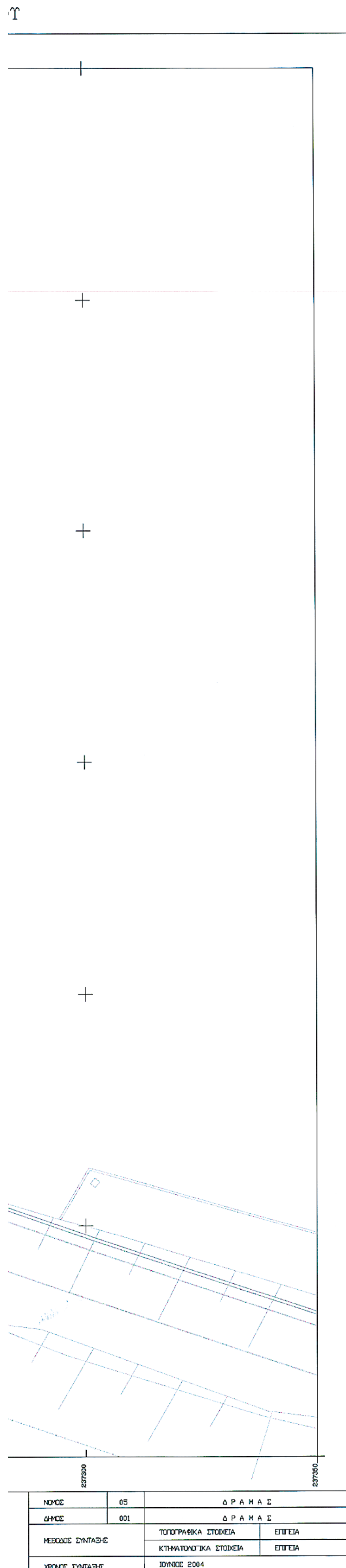
Πινακίδες εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της ενότητας Σ2.2 (περιοχή Πρ. Ηλία) του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ		*ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ*	
1		*ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500* *Πινακίδα 04.07*	
		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	*ΥΠΟΓΡΑΦΗ*
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	*Ν. ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ*	12-07-2004	
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ	*Μ. ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ*	12-07-2004	
ΘΕΩΡΗΣΗ	*Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ*	12-07-2004	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
794400
794350
794300
794250
794200
794150
794100
237125
237150
237200
237250
237300
VI
Κ.Χ.
702
α1
702
α2
702
α3
702
χώρος εκκλησίας
10.00
3.00
6.00
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0 00' 00" από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της Προβολής ΗΑΤΤ του Κέντρου Φύλλου
με φ=41 15' 00" και λ=0 15' 00"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ
ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΝΟΜΟΣ
05
ΔΗΜΟΣ
001
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 20
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %



ΝΟΜΟΣ	05	Δ Ρ Α Μ Α Σ
ΔΗΜΟΣ	001	Δ Ρ Α Μ Α Σ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής ΕνότηταςΓειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Πεζόδρομος
- Αμιγής Κατοικία
- Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης
- I,....,VI,VII Τομείς Συντελεστών Δόμησης

I	II	III	V	VI	VII
2.1	2.0	1.2	0.8	0.6	0.4



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ★ ΝΟΜ. ΑΥΤ/ΣΗ ΔΡΑΜΑΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ-ΞΑΝΘΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

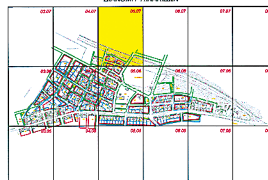
ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΗΛΕΚΤ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

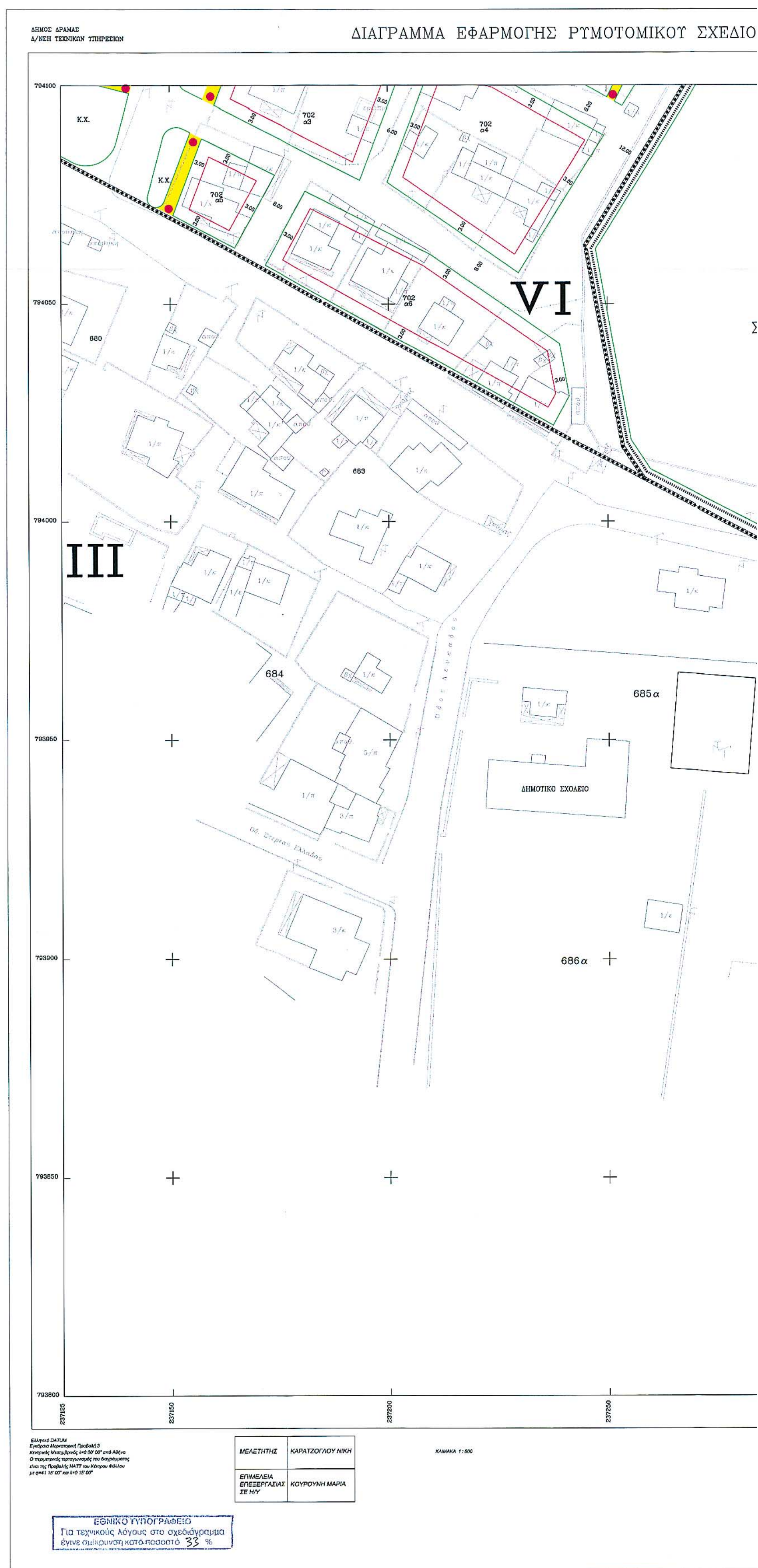
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

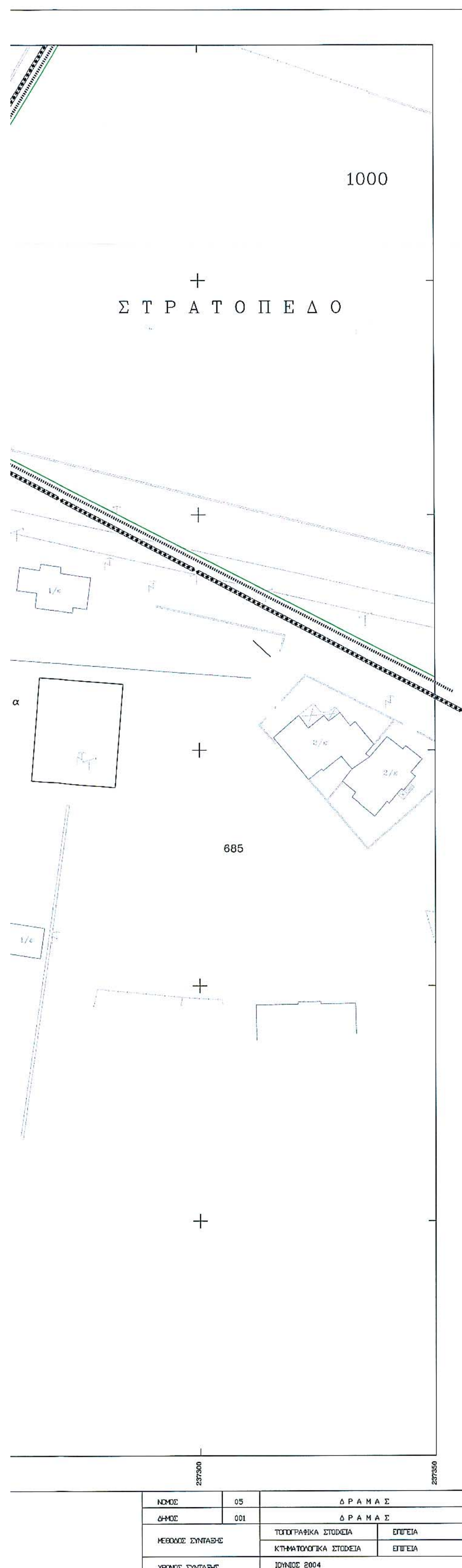
Πινακίδες εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της ενότητας Σ2.2 (περιοχή Πρ. Ηλία) του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ		ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
2			
		ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 Πινακίδα 05.07	
		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ν. ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	[υπογραφή]
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ	Μ. ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	[υπογραφή]
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	[υπογραφή]

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟ
794100
794050
794000
793950
793900
793850
793800
237125
237150
237200
237250
Κ.Χ.
702 α3
702 α4
702 α5
702 α6
VI
III
680
683
684
685α
686α
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0 00' 00" από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της Προβολής ΗΑΤΤ του Κέντρου Φύλλου
με φ=41 15' 00" και λ=0 15' 00"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ
ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %



ΝΟΜΟΣ	05	ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΔΡΑΜΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Πεζόδρομος
- Αμιγής Κατοικία
- Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης
- I,.....,VI,VII Τομείς Συντελεστών Δόμησης

I	II	III	V	VI	VII
2.1	2.0	1.2	0.8	0.6	0.4



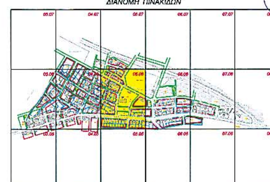
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΑΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΗΛΕΚΤ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

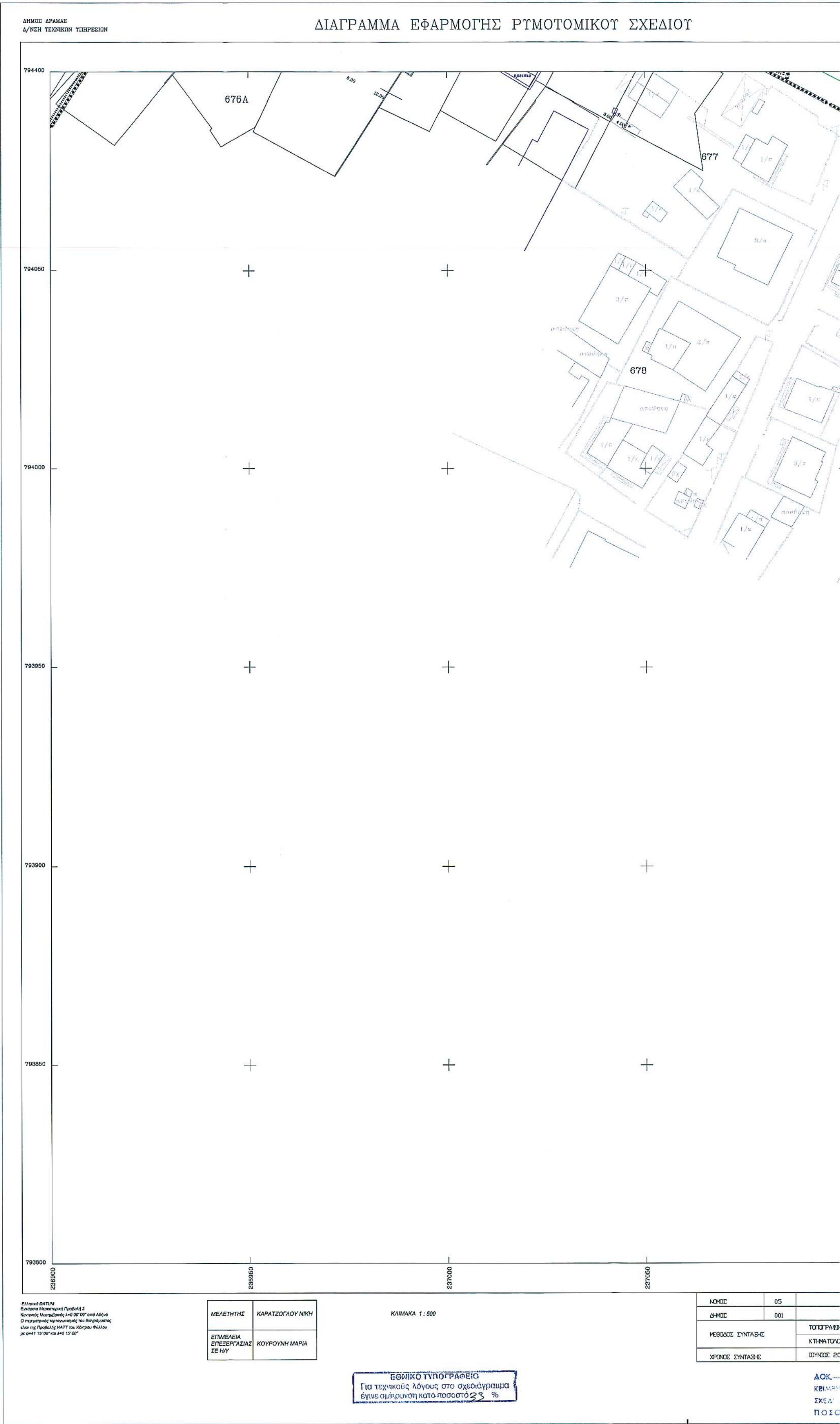
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πινακίδες εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της ενότητας Σ2.2 (περιοχή Πρ. Ηλία) του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας).

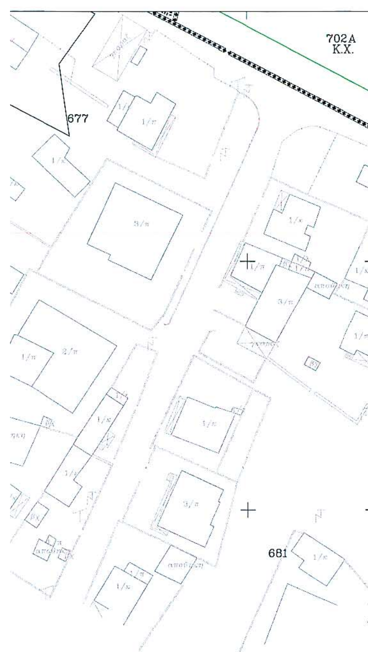
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ		
3	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 Πινακίδα 05.06		
		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ν. ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ	Μ. ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ




ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
794100
794050
794000
793950
793900
793850
793800
236900
236950
237000
237050
676Α
677
678
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0 00' 00" από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της Προβολής ΗΑΤΤ του Κέντρου Φύλλου
με φ=41 15' 00" και λ=0 15' 00"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ
ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΝΟΜΟΣ
05
ΔΗΜΟΣ
001
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΣΔΙΟΥ



237100
237125

ΝΟΜΟΣ	05	Δ Ρ Α Μ Α Σ	
ΔΗΜΟΣ	001	Δ Ρ Α Μ Α Σ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΙΟΥΝΙΟΣ 2004	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- *Όριο Πολεοδομικής ΕνότηταςΓειτονιάς*
- *Όριο Κεντρικής Περιοχής*
- *Ρυμοτομική Γραμμή*
- *Οικοδομική Γραμμή*
- *Πεζόδρομος*
- *Αμιγής Κατοικία*
- *Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος*
- *Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης*
- *I,....,VI,VII Τομείς Συντελεστών Δόμησης*

I	II	III	V	VI	VII
2.1	2.0	1.2	0.8	0.6	0.4



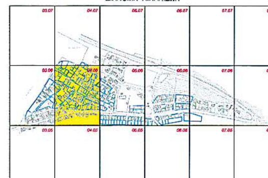
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΗΛΕΚΤ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πινακίδες εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της ενότητας Σ2.2 (περιοχή Πρ. Ηλία) του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ		ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
4			
		ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 Πινακίδα 04.06	
		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ν. ΚΑΡΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ Η/Υ	Μ. ΚΟΥΡΟΥΝΗ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	12-07-2004	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Αριθμ. 76 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας στην περιοχή έμπροσθεν του Διοικητηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τον Ν. 3200/1955, άρθρο 8, «Περί διοικητικής αποκέντρωσης».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1557/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Δ΄/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 104 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α/2.2.1996).

6. Την υπ' αριθμ. ΤΥ107/10.1.1972 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας (ΦΕΚ 15/Δ΄/25.1.1972), με την οποία καθορίστηκε η ρυμοτομία της περιοχής.

7. Την υπ' αριθμ. 2748/252/29.1.1987 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) του Δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας)» (ΦΕΚ 212/Δ΄/13.3.1987).

8. Την υπ' αριθμ. 126/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

9. Την από 30.12.2004 σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Φλώρινας πρακτικό 4ο, πράξη 9η.

10. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση του κοινόχρηστου χώρου στην περιοχή αυτή, δεν βλάπτεται το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και ουδεμία όμορη ιδιοκτησία θίγεται.

10. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν επέρχεται αύξηση της δόμησης της περιοχής.

11. Την υπ' αριθμ. 2/3.1.2004 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Ορισμός Αντινομάρχη», αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Φλώρινας στην περιοχή έμπροσθεν του Διοικητηρίου με την συνένωση των δύο νησίδων κοινοχρήστου χώρου σε μια ενιαία νησίδα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΑ, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Από την από τις διατάξεις της απόφασής μας αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

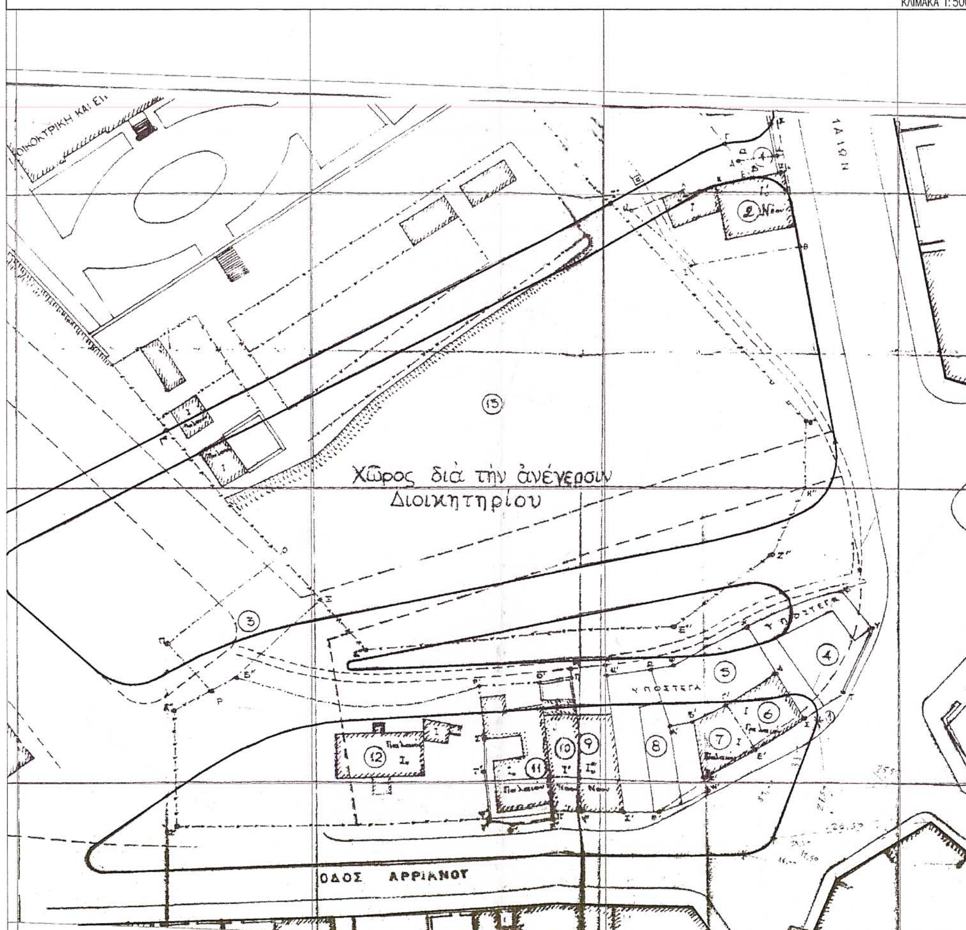
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

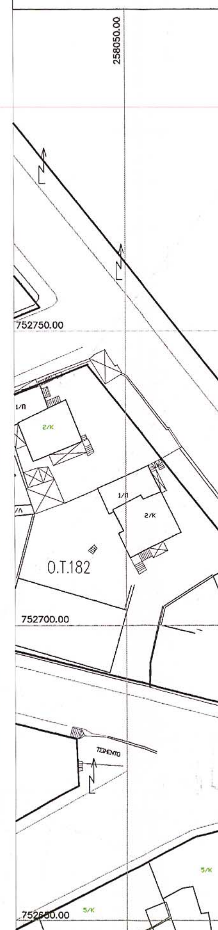
Φλώρινα, 11 Ιανουαρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΣΙΩΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Τ.Υ.107/10-1-72 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟ ΦΕΚ 15Δ/25-1-72.

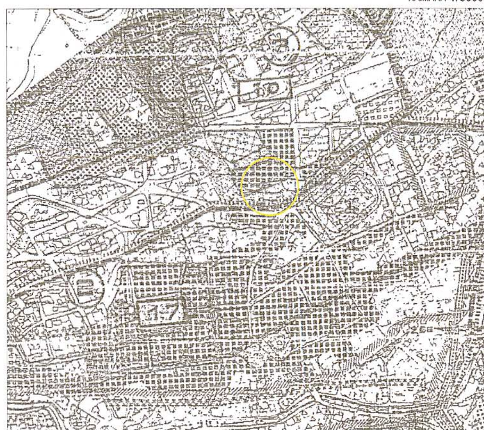
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ Γ.Π.Σ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Καταργούμενη Οικοδομική και Ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη Οικοδομική γραμμή

	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
	ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	250 Μ2	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΟΙ ΙΔΙΟΙ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	10,00 Μ	
ΚΑΛΥΨΗ	70%	
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1,20	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	
ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ	ΚΛΙΣΗ ΜΕΧΡΗ 40% ΥΠΕΡΑΝΩ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΥΨΟΥΣ	
Δ ΟΓΚΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΚΑΙ ΕΛΑΒΕ ΑΡΙΘΜΟ 126 / 2004

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΠΑΠΑ...

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ Ο.Τ. ΣΕ ΕΝΑ Ο.Τ. ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΔΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ, ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ, ΣΤΕΦ.ΔΡΑΓΟΥΜΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ.193

Ο.Τ.193

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ

Κ.Χ.

κή γραμμή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΤ			
ΟΤ	Α:	X = 258105.76	Y = 752695.09
	Β:	X = 258107.80	Y = 752697.12
	Γ:	X = 258115.62	Y = 752700.84
	Δ:	X = 258131.82	Y = 752703.72
	Ε:	X = 258157.49	Y = 752702.55
	Ζ:	X = 258205.10	Y = 752699.69
	Η:	X = 258220.56	Y = 752698.62
	Θ:	X = 258223.61	Y = 752698.09
	Ι:	X = 258224.96	Y = 752696.07
	Κ:	X = 258224.26	Y = 752691.69
	Λ:	X = 258219.90	Y = 752686.90
	Μ:	X = 258211.60	Y = 752682.88
	Ν:	X = 258191.36	Y = 752674.66
	Ξ:	X = 258177.98	Y = 752671.90
	Ο:	X = 258163.35	Y = 752672.43
	Π:	X = 258153.61	Y = 752674.59
	Ρ:	X = 258145.48	Y = 752677.73
	Σ:	X = 258126.07	Y = 752677.25
	Τ:	X = 258117.67	Y = 752677.91
	Υ:	X = 258111.38	Y = 752679.64
	Φ:	X = 258105.58	Y = 752691.70

Θεωρείται ως συνοδεύον
την υπ' αρ. 76/11.1.05
Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας
Φλώρινα 11.5.05
Η Δ/ντρια Πολεοδομίας - Χωροταξίας



ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΥΟ Ο.Τ. ΣΕ ΕΝΑ Ο.Τ. ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΔΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ, ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ, ΣΤΕΦ.ΔΡΑΓΟΥΜΗ)

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ : ΑΡΑΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΦΛΩΡΙΝΑ 6 - 4 - 2004 ΑΡΑΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		

ΦΛΩΡΙΝΑ — ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004